VENTE MAISON

RAISMES

134 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 7.2 % TTC

Prix hors honoraires : 125 000 €

Réf. M.4422 -

EXCLUSIVITE
Mitoyenne rénovée d'environ 115m² comprenant :
- rez-de-chaussée : hall d'entrée, vaste salon salle à manger donnant sur une cuisine américaine équipée, salle de bains, wc
- étage 1 : palier, 2 chambres dont une vaste
- étage 2 : palier, 2 chambres

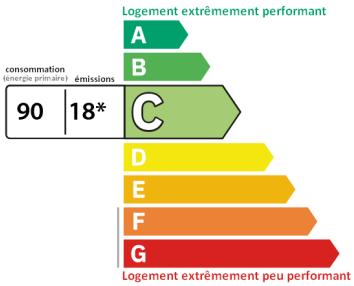
Cave
Terrasse couverte par pergola. Jardinet clos.
Chauffage central gaz, châssis bois double vitrage. plancher, rosaces...
L'AVIS DU PRO : Beaux volumes, proximité des axes routiers principaux, commerces, bus... Stationnement gratuit. A découvrir d'urgence!
Possibilité garage.

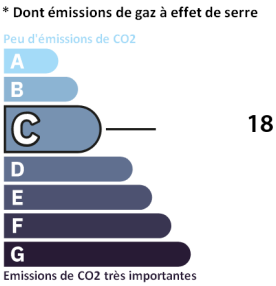
A SAVOIR

Mandat :	Exclusif
Surface habitable :	114 m²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Anne-Sophie BRAYE
03 27 20 01 00
immobiliere-valenciennoise@wanadoo.fr
limmobiliere-valenciennoise.fr





18 kgCO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr